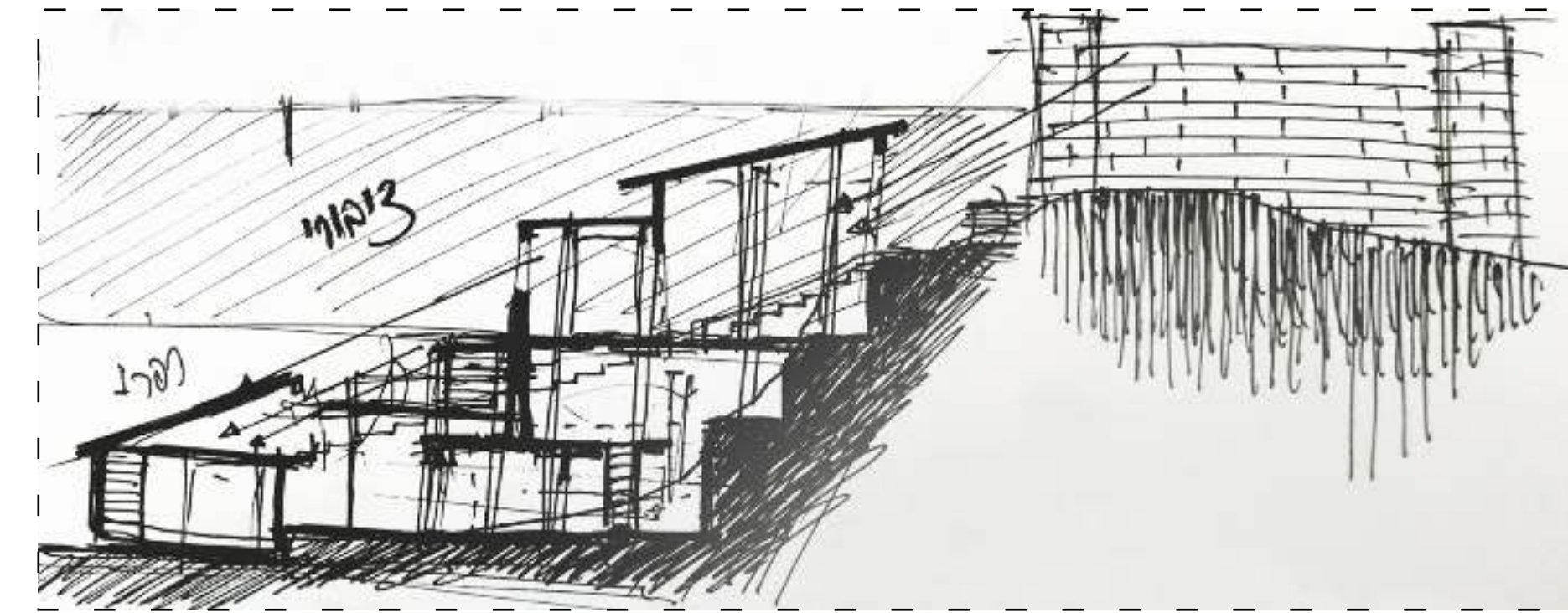
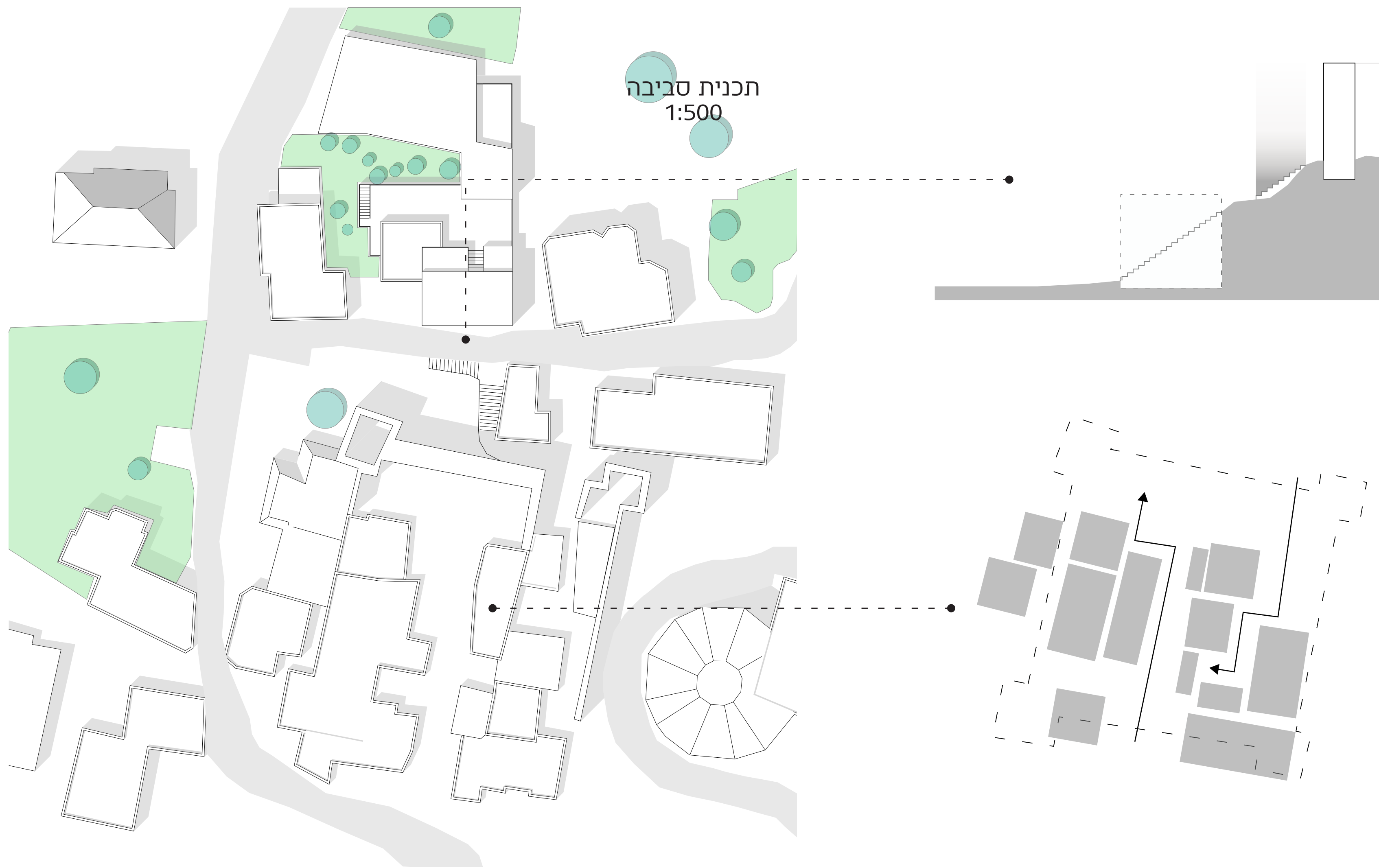


תכנון מתחם בית קפה וחמאם במעיליא

מגיש | ליאור בנימין

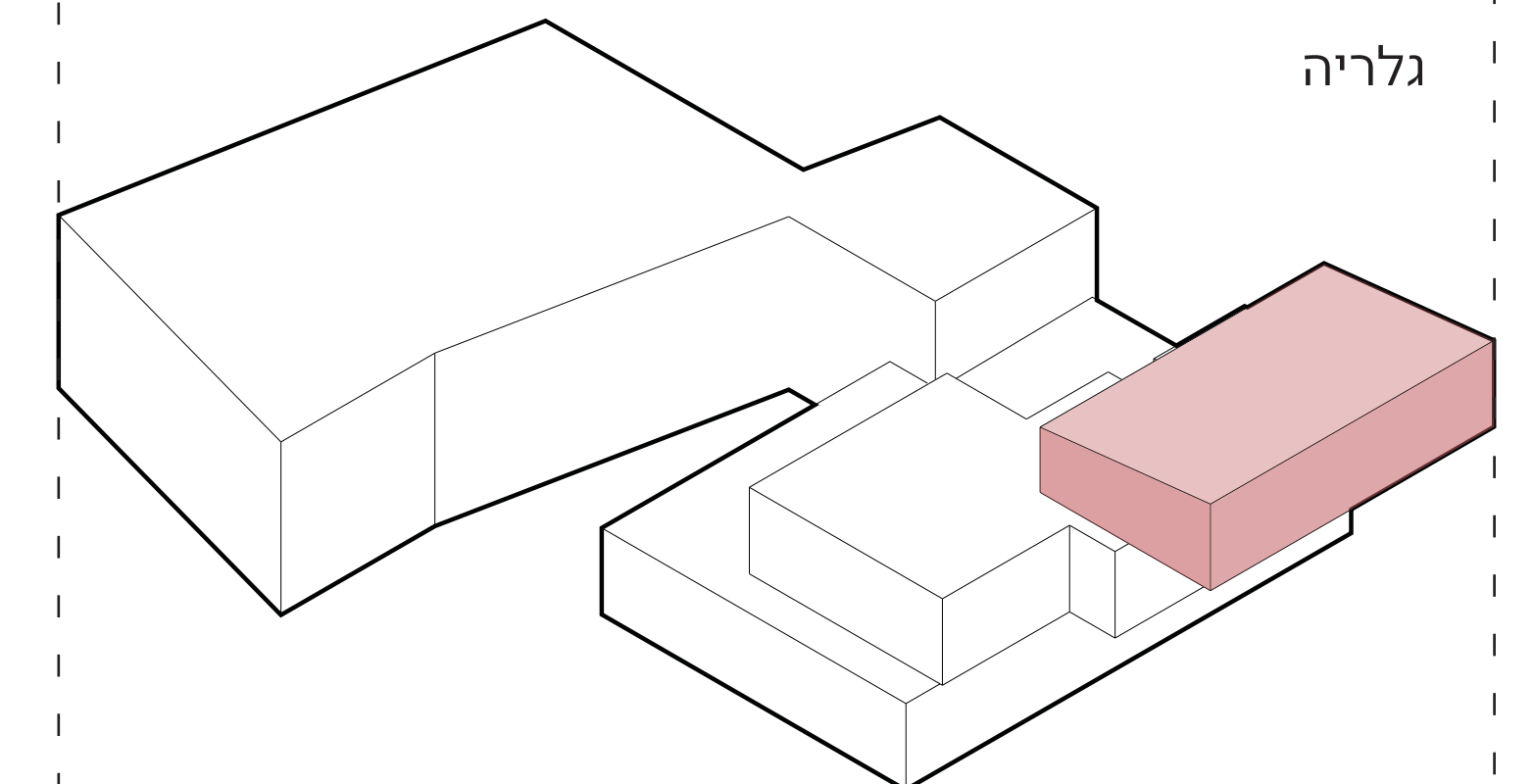
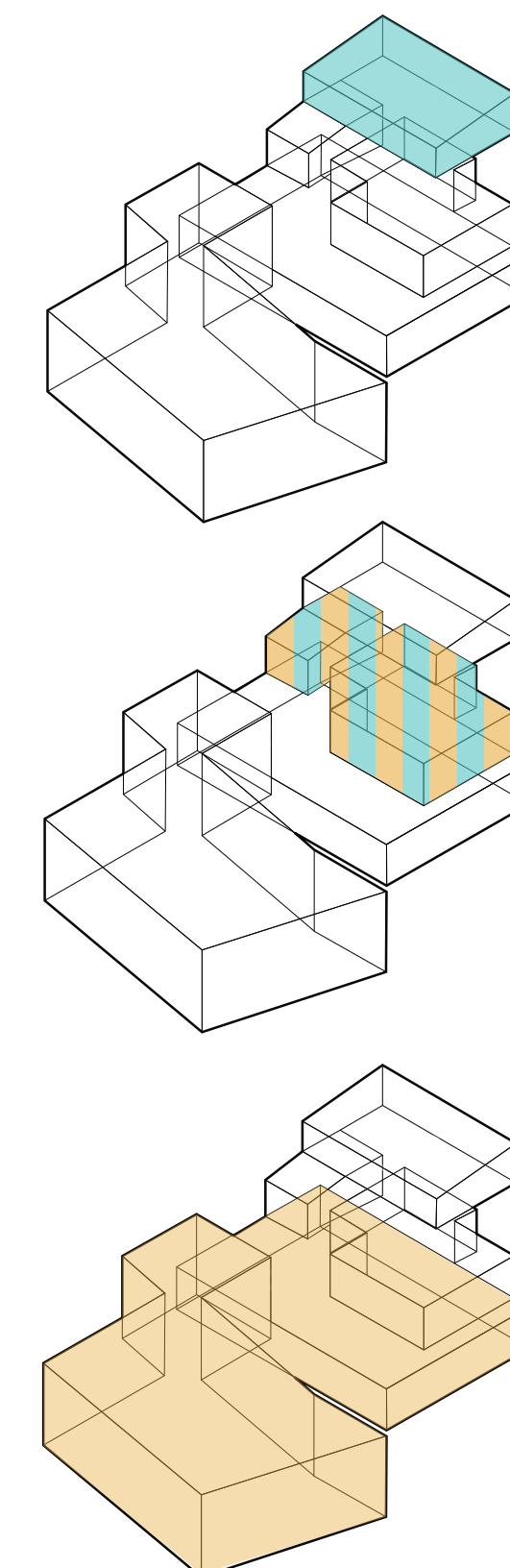
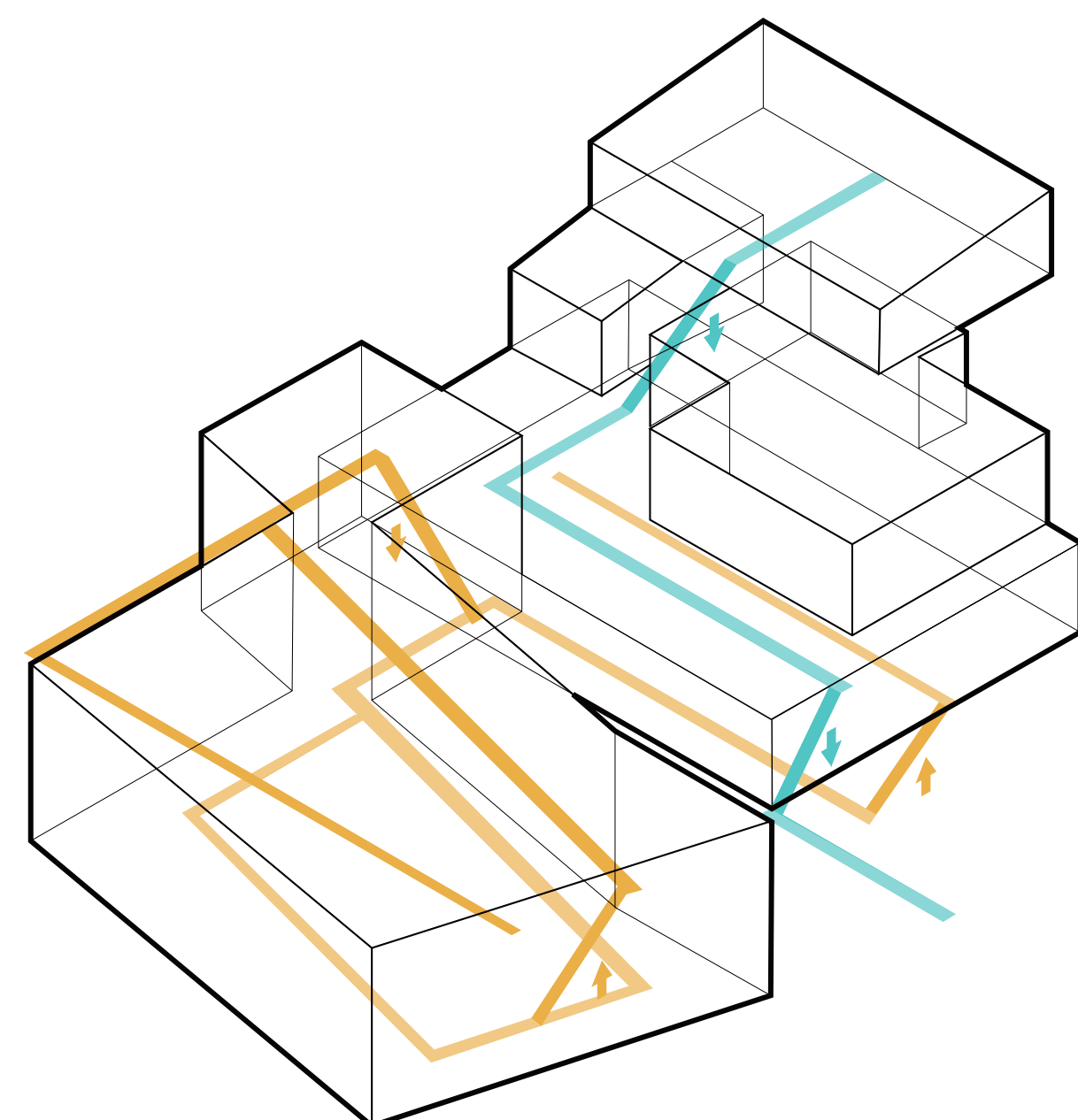
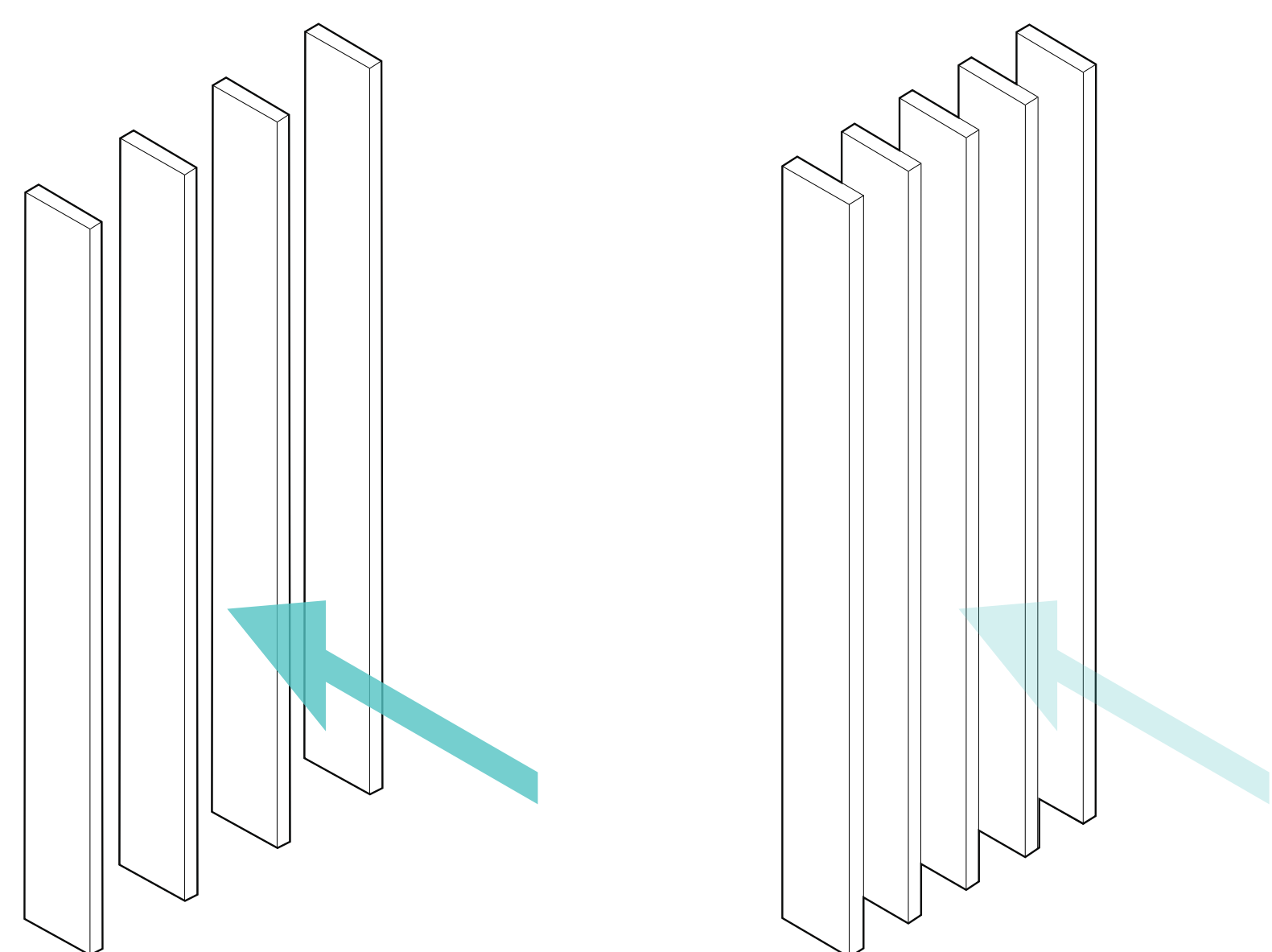
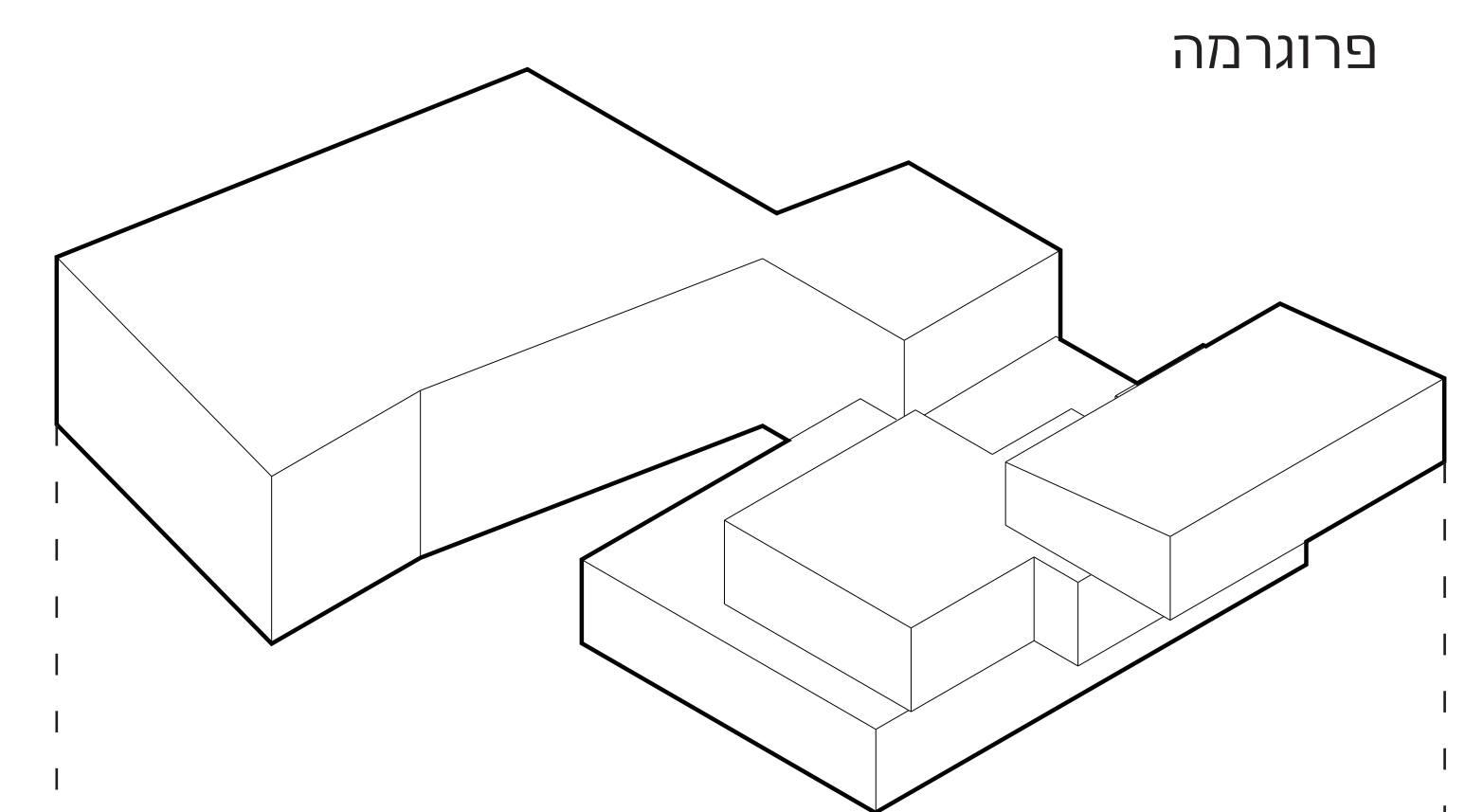
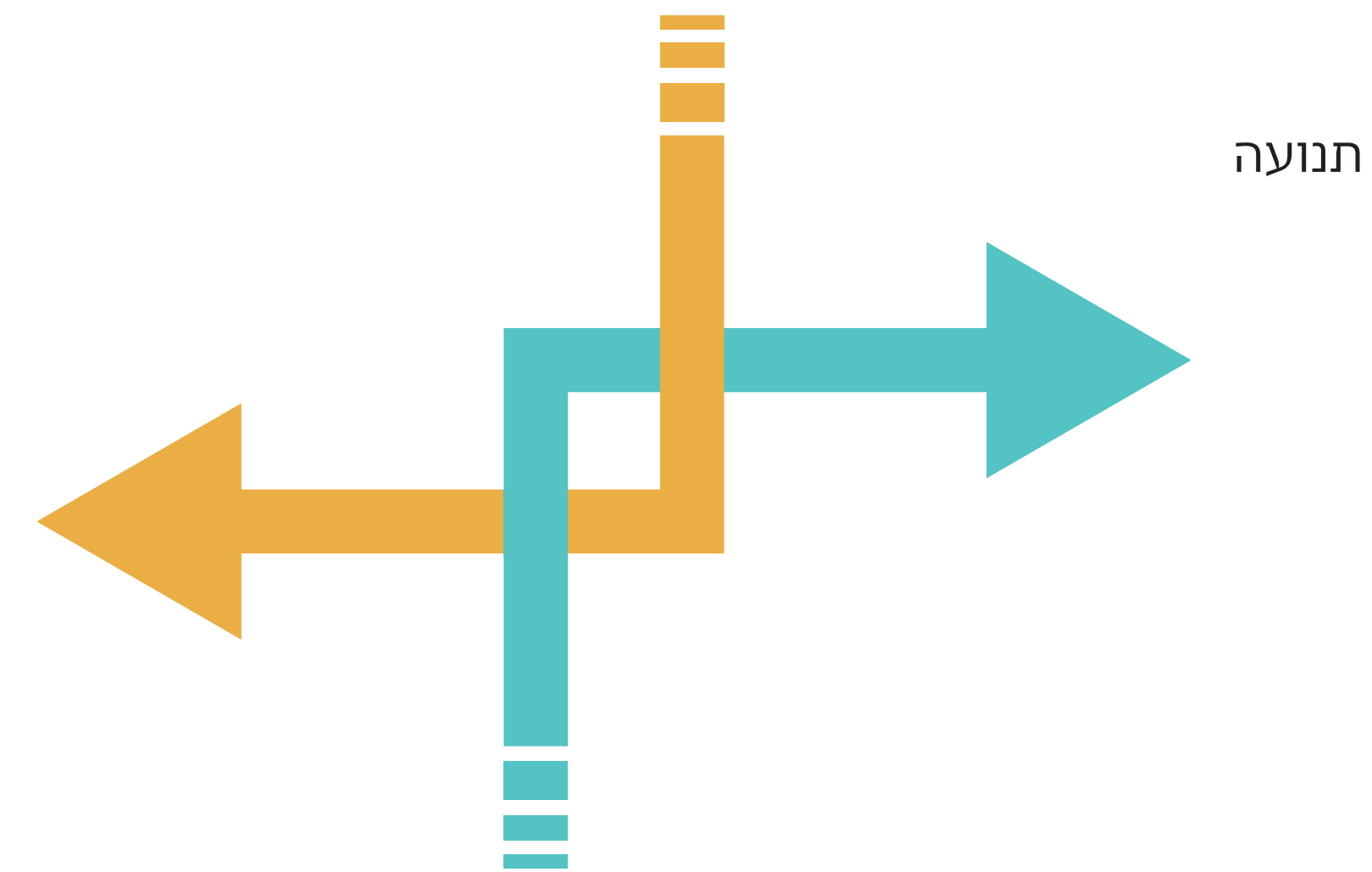
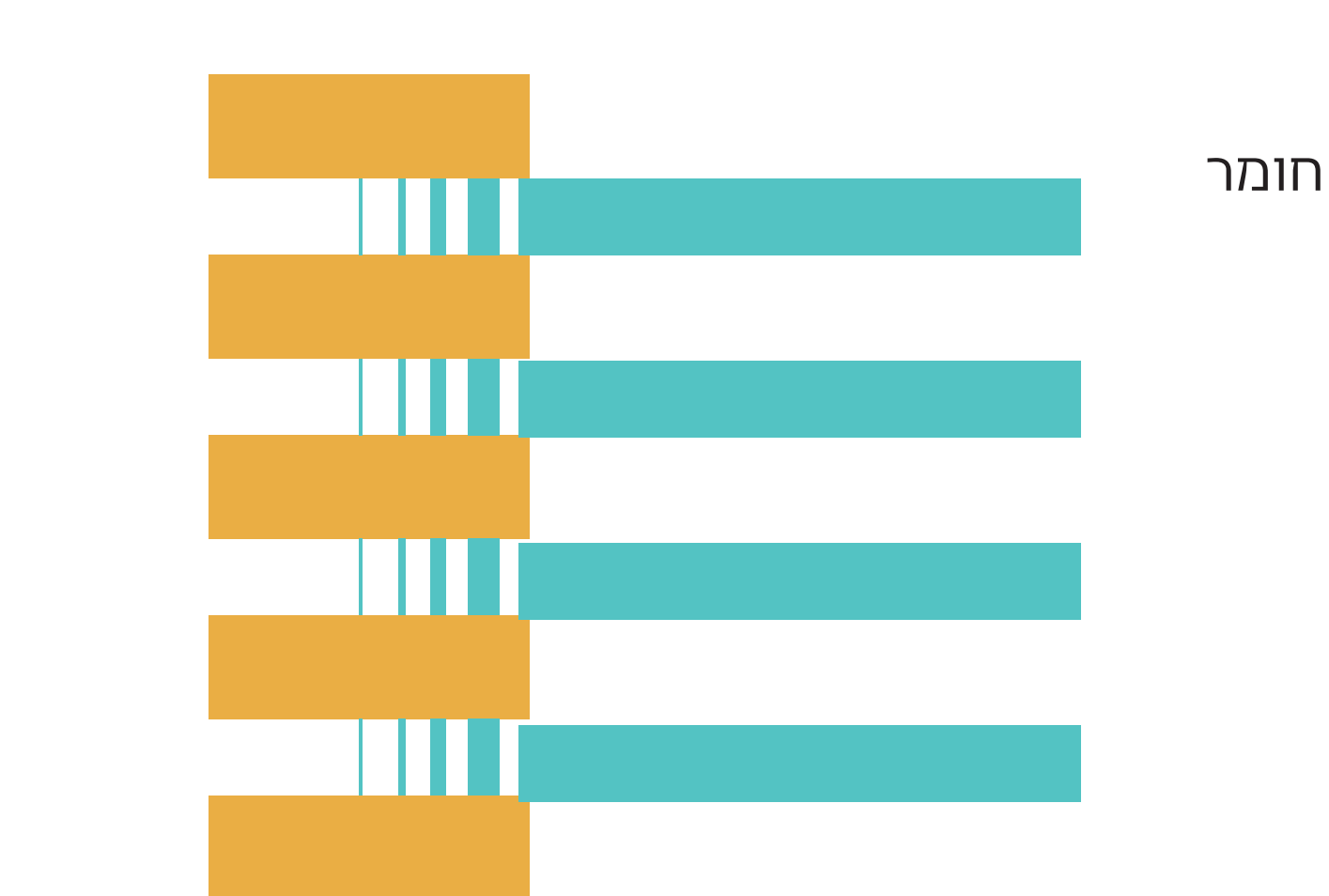
מנחה | אדר' רותי ליברטי-שלו

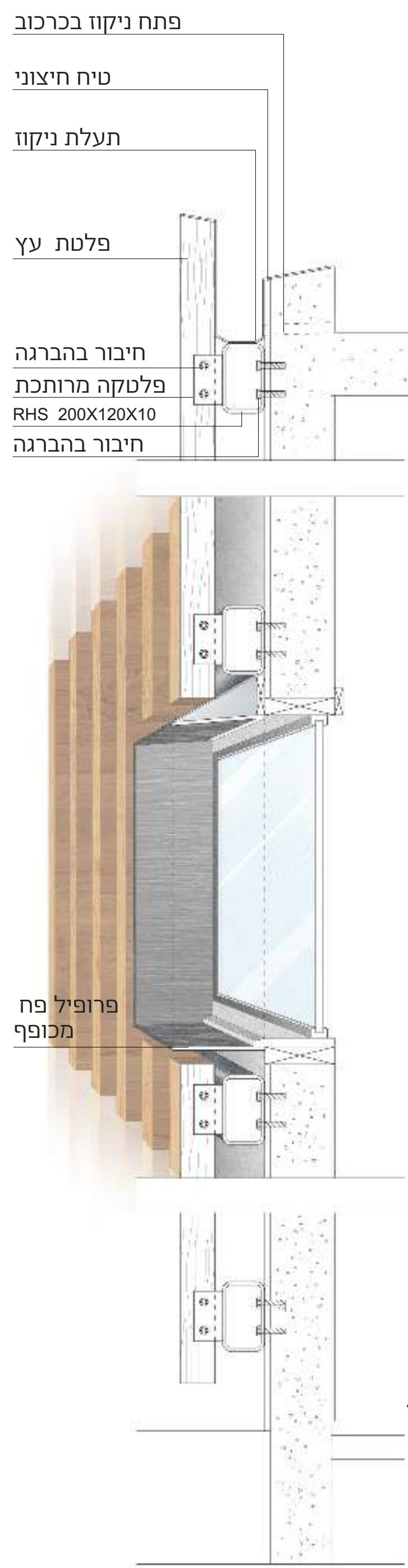


הצעת התכנון נובעת בראשונה מחקר האתר, אשר הוביל למסקנה כי האתר נתון בקונטקסט ייחודי. מדובר ברקמה רגישה לתושבי הכפר המקומיים - להם אינטרס לשמור על זהות המקום כפי שהיא. מנגד, האתר יכול לעורר עניין רב מצד מבקרים חיצוניים ולמשוך אותם לבקר בו.

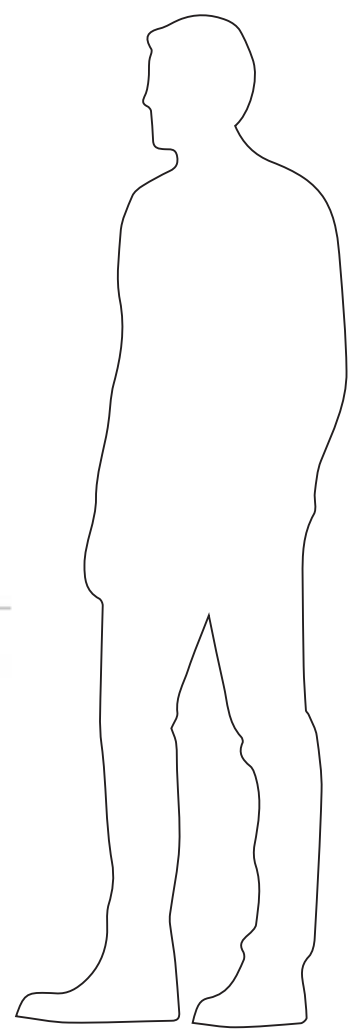
ניגוד אינטרסים זה הוביל למחשבה על תכנון מרחב בנוי היודע להכיל בו מקומיים ומבקרים כאחד, במקומות המיועדים לכך, ובמקומות אחרים לבצע הפרדה בין סוגי המשתמשים - כך תשמר פרטיותם של תושבי הכפר החשובה להם במיוחד בסביבת המבצר ההיסטורי.

מקומיים מבקרים

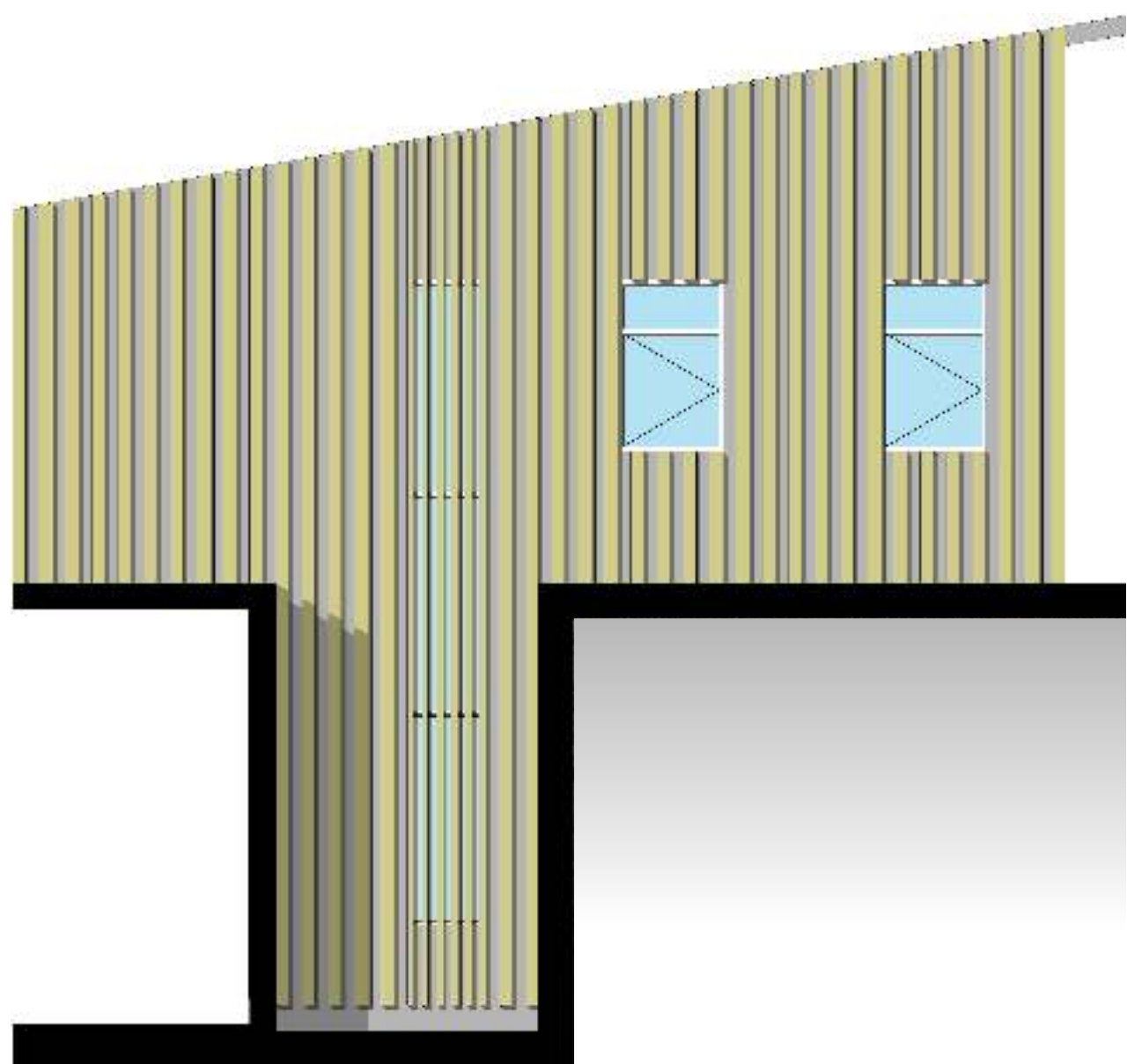




חתך מעטפת
1:20
(מוגדל)

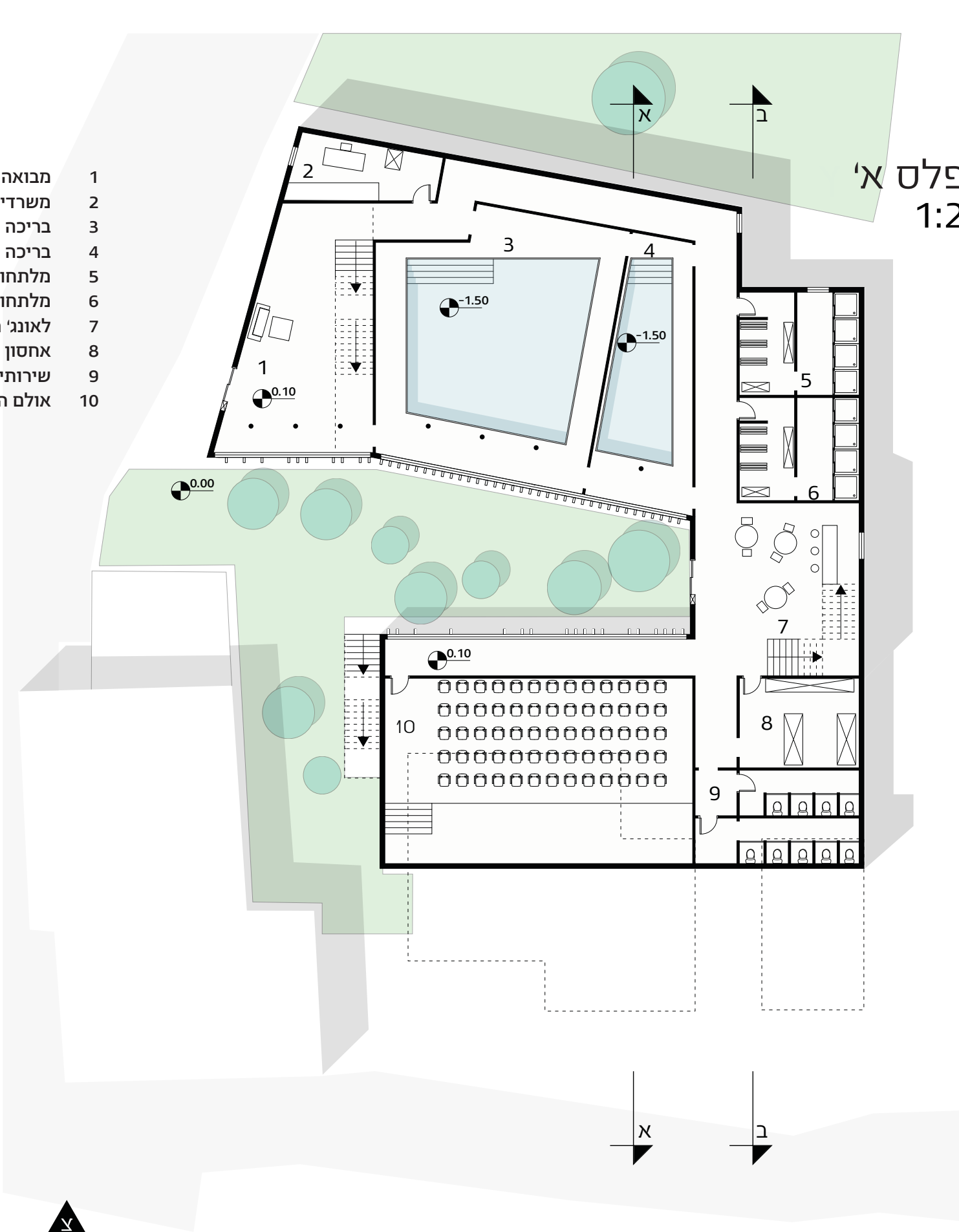


מקטע חזית מערבית
1:50



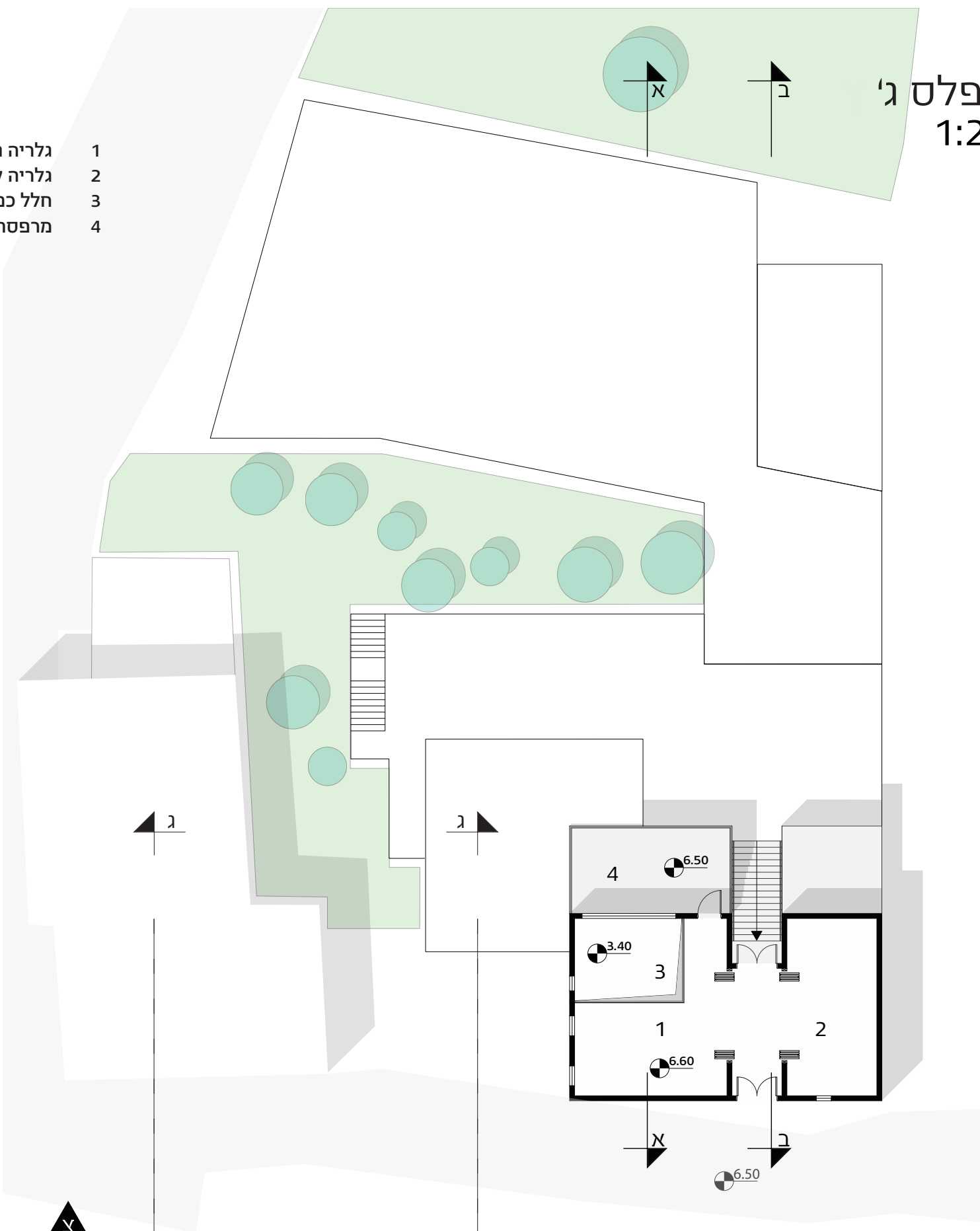
- מבואה לתמאם ואזור המתנה
- משרדים
- בריקה קרה
- בריקה חמה
- מלתחות
- מלתחות
- לאונג' תמאם - בר
- אחסון ותפעול - בר
- שירותים
- אולם ההכנסות

תכנית מפלס א'
1:200

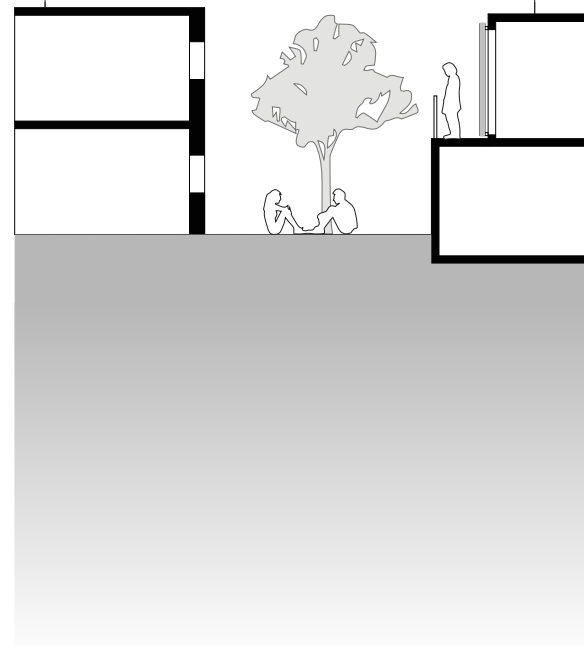


- גלריה גדולה
- גלריה קטנה
- חלל כפול - גלריה ובית קפה
- מרפסת

תכנית מפלס ג'
1:200



חתך ג-ג
1:200



- מטבח
- מחסן
- בית קפה - אזור ישיבה פנימי
- תונות
- בית קפה - אזור ישיבה חיצוני
- לאונג' תמאם
- מרפסת
- חדר טיפול
- חדר טיפול
- אחסון ותפעול
- שירותים
- סאונה גדולה
- סאונה קטנה
- מבואה לסאונה ומלתחות

תכנית מפלס ב'
1:100



חתך ב-ב
1:100

